

**Til:** Medlemmene i Megrunnslia Vel

**Fra:** Styret i Megrunnslia Vel

**Dato:** Oslo og Trondheim 23.08.2020

## Innkalling til Årsmøte 05. september 2020

Det inviteres med dette til Årsmøte i Megrunnslia Vel på **Atnasjø Kafe 05. september kl. 09.** Denne helgen utgår dessverre «Fossedagene», men vi starter tidlig slik at resten av dagen kan brukes fritt. I år prøver vi i også å gjøre årsmøtet tilgjengelig via «Microsoft Teams», dere vil motta en lenke to dager før årsmøtet på e-post.

Av praktisk gjennomføringshensyn og for å gi alle like forutsetninger for deltakelse i møtet må vi sette noen rammer for gjennomføring av årsmøtet:

- A. Vi har ikke mulighet for å tilby «IT-støtte»
- B. Vi tar som utgangspunkt at medlemmer som møter opp fysisk er representative for medlemmenes generelle synspunkter og vil derfor forholde oss til stemmer eller godkjenninger avgitt av disse; i tillegg vil det være mulig å forhåndsstemme på e-post (e-post til megrunnsliavel@gmail.com med emnefelt «Forhåndsstemme 2020 punkt 5») vedr. punkt nummer 5 på saklisten: Innlagt vann og regulering av dette. Støtter dere styrets anbefaling eller ikke?
- C. Innkommende saker medlemmene ønsker tatt opp på årsmøtet må være sendt til megrunnsliavel@gmail.com ila. 21.08.2020.

### Agenda for årsmøtet

- D. Godkjenne forrige møtereferat (fra Årsmøtet i 2019)
- E. Godkjenne og telle stemmeberettigede medlemmer
- F. Velge dirigent og referent
- G. Godkjenne saklisten
- H. Behandle saklisten

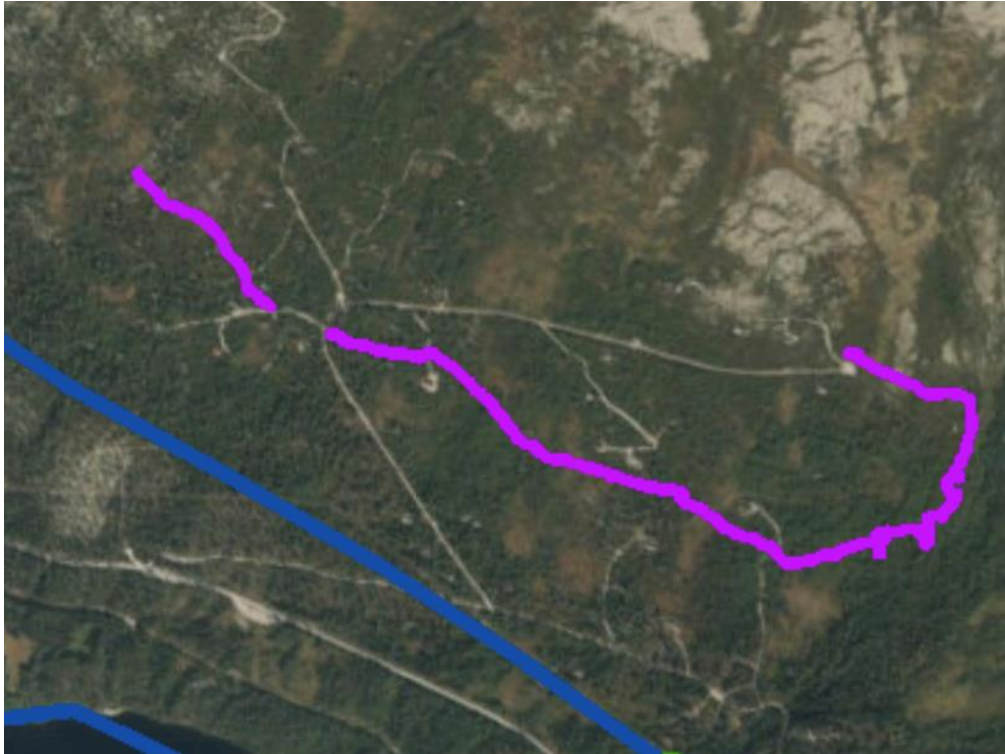
### Saklisten:

- 1. Styrets årsberetning
- 2. Økonomi
  - a. Årsregnskapet for 2020 vil være pr. 31.12.2020 inkl. de 4 siste månedene av 2019 og sendes medlemmene primo 2021
  - b. Budsjett for 2021 og Medlemskontingent
    - i. Forslag til budsjett for 2021 kommer før møtet
    - ii. Basert på usikkerhet rundt kostnader knyttet til bla. ny skitrase og reguleringsplanarbeider (se egne punkter i saklisten) så anbefaler styret av vi ikke senker medlemsavgiften, men beholder den på dagens nivå
  - c. Medlemsregisteret. Vi viser til tidligere utsendt informasjon på e-post pr. 20.07.2020, basert på praktisk erfaring forslår styret følgende kommunikasjonsform med medlemmene:
    - i. Informasjon går på e-post, årsmøtereferat legges ut på «sollia.net»

ii. Faktura går som vanlig post – se også «Innkommende saker»

3. Status på veier og skiløyper

- a. Standard på veier. Styret ønsker å beholde dagens veistandard, men vil gjennomføre jevnlig vedlikehold for å forebygge fremtidige skader.
- b. Brøytekalender. Beholdes om i dag.
- c. Løypekjøring. Det vil komme mer informasjonen på møtet, men utkast til ny trase gjennom hyttefeltet er vist på foto under. Styret anbefaler å beholde dagens 25.000,- i årlig støtte til Bjørkebollen Turforening samt at vi bidrar med et engangsbeløp på 30.000,- for 2020 tiltenkt maskinell tilrettelegging av skissert trase.



4. Vippsbasert bruk av stamveier jfr. tidligere årsmøtevedtak. Styret anbefaler at vi trekker tidligere vedtak. Begrunnelsen er at vi allerede ser en del slik trafikk og ikke ønsker å oppfordre til ytterligere økning; veiene med tilhørende parkeringsmuligheter er ikke tilrettelagt eller tiltenkt slik bruk, vi er heller ikke forberedt på å håndtere evt. ansvar som følger med legitimering av denne type bruk. Styret vil isteden anbefale å sette opp et skilt som opplyser om «Privat vei, bommen låses uten forvarsel» eller tilsvarende.

5. Innlagt vann og regulering av dette

Stor-Elvdal kommune mottar med jevne mellomrom dispensasjonssøknader ifh. vann inn/ut av hytter, også for Megrunnslia. Kommunen ønsker ikke stadige dispensasjonssøknader og har derfor i kommunestyret pr. 13.05.2020 vedtatt at dette skal løses på *reguleringsplannivå*.

For detaljer se dokumenter behandlet i kommunestyret april/mai 2020 her:

<http://einnsyn.sate.no/Storelvdal/dmb>

Etter en diskusjon der ulike synspunkter har vært presenterte av ulike parter har styret endt opp med følgende anbefaling til vedtak i årsmøtet:

«Megrunnslia er et lavstandard hytteområde der hyttetomtene er lagt med et rommelig friområde mellom tomtene. Megrunnslia Vel ønsker å ta vare på de kvalitetene området har.

Gjeldende reguleringsbestemmelser fastlegger at det ikke skal legges vann inn i hyttene. Vellet vil ikke starte en ny reguleringsprosess med sikte på å legge til rette for etablering av VA-anlegg i hyttefeltet. Hytteeiere som vil søke dispensasjon for å etablere eget VA-anlegg med avløp til tett tank må selv bekoste heving av vei-standard og andre forhold dersom Stor-Elvdal kommune krever dette»

Styret ber om at det stemmes over dette forslaget til årsmøtevedtak.

6. Orientering ifh. samarbeid med Grunneier
  - a. Jo orienterer om prisliste for tjenester
  - b. Skogs- og skjøtselsplan generelt
  - c. Adkomstveier
7. Andre forhold
  - a. Dersom du har automatisk styring av utelyset, husk å skru det av før du reiser hjem – måneskinnet som reflekteres i gnistrende sne blir ikke helt det samme i blåhvitt led-lys, ei heller stillheten når naboens vifte uler i vinternatten
  - b. Har du utedo er det viktig at avrenning ikke utgjør en kilde til forurensing, dette er et punkt vi kan forvente at kommunen vil følge opp
  - c. Svorka har nå oppdatert sitt Internett-tilbud, er du interessert så ta kontakt med dem på telefon 979 12 222
8. Innkommende saker – gjennomgang av liste lenger ned
9. Styret og valgkomite: Styret er ikke på valg, men det er valgkomiteen, forslag til kandidater kan sendes megrunnsliavel@gmail.com
10. Eventuelt

**Innkommende saker:**

- a. Oppgjør av konto for Stamnett 1 (strøm) etter innspill fra Dag Maartmann + flere medlemmer: Petter Dancke informerer om utregning og praktisk gjennomføring. Stamnett 2 har gjennomført et tilsvarende oppgjør.
- b. Vedrørende punkt 2 i sakslisten etter innspill fra Tallhuset AS: Medlemsfaktura sendes på e-post, purringer sendes som vanlig post.
- c. Vedrørende punkt 5 i sakslisten: Styret har mottatt verdifulle innspill bla. fra Jarle Drageset (Hytte 5) med flere og vil be om et møte med teknisk etat i kommunen for å finne praktiske retningslinjer for hytteeiere som ønsker flere bekvemmeligheter innenfor gjeldende reguleringsplan og forurensingsforskrifter.

## Styrets årsberetning:

Årets beretning blir heller kortfattet da styret har litt begrenset med ressurser – i denne forbindelse oppfordrer vi mulige fremtidige styre- og valgkomitemedlemmer til å melde seg; vi er også åpne for hjelp fra de som ønsker å bidra uten å sitte i styret.

Fra og med 01.01.2020 har styret i inngått avtale om regnskapsbistand fra Tallhuset AS. Med dette skifte er det Tallhuset AS som har fakturert og sendt ut kontingenten til medlemmene for 2020 basert på juridiske eierlister.

2020 har så langt vært mye preget av forebyggende smittevern og de ulike praktiske konsekvensene dette har hatt for alle, men sett i et historisk perspektiv har de fleste av oss neppe mye å klage over. I skrivende stund er det relativ stor turistaktivitet, men bortfallet av påsketraffikken og usikkerhet ifh. hva høsten innebærer har gjort den økonomiske situasjonen veldig vanskelig for mange næringsdrivende og familiebedrifter.

Vennlig hilsen  
Styret i Megrunnslia Vel

Petter  
Morten  
Trygve